



**Economische Uitvoeringsagenda
Gemeente Baarn - Platform Ondernemend Baarn
2022 – 2025**



gemeente Baarn



Inleiding

De afgelopen vier jaar heeft de gemeente samen met het Platform Ondernemend Baarn uitvoering gegeven aan de Economische Uitvoeringsagenda. Het merendeel van de activiteiten uit de Economische Uitvoeringsagenda is inmiddels uitgevoerd of in gang gezet. In de bijlage is een overzicht te vinden van de belangrijkste projecten en acties uit de Economische Uitvoeringsagenda 2018-2021.

De gemeente en het POB concluderen dat de activiteiten tussen 2018-2021 een positieve bijdrage hebben geleverd aan het lokale ondernemersklimaat en de samenwerking. Het kernteam POB stelt voor om de vruchtbare samenwerking te continueren en in 2022 en de jaren daarna te focussen op een tiental thema's en bijbehorende acties. We gaan daarbij door met de succesvolle projecten die eerder al zijn opgestart en doorlopend aandacht vragen en voegen nieuwe activiteiten toe.

Om op tijd de juiste dingen te kunnen doen is het essentieel dat gemeente en POB nauw samenwerken. De maandelijkse vergaderingen van het kernteam POB vormen de basis voor deze samenwerking. Het kernteam POB is verantwoordelijk voor de uitvoering van de Economische Uitvoeringsagenda.

Terugblik: gevolgen corona

De wereldeconomie is in 2020 en 2021 ernstig getroffen door de coronapandemie. Economisch verkeren we in onzekere tijden. Dit heeft ook effect op onze lokale economie. De gemeente Baarn is direct na het uitbreken van de coronapandemie in gesprek gegaan met het Baarnse bedrijfsleven en heeft lokaal maatregelen getroffen om ondernemers te ondersteunen. Zo konden ondernemers uitstel krijgen voor het betalen van lokale belastingen en is er actief meegedacht en mogelijk gemaakt wat wel kan.

Inmiddels zijn de corona-steunpakketten grotendeels beëindigd en veert de economie op¹. De prognoses voor de nabije toekomst zijn echter onzeker onder andere door de energiecrisis en de gevolgen van de oorlog in Oekraïne.

Om vinger aan de pols te houden, blijven we binnen het POB extra aandacht besteden aan de eventuele gevolgen van de coronacrisis voor het Baarnse bedrijfsleven. Waar nodig kan gekeken worden naar lokale maatregelen. Het initiatief hiervoor ligt bij het Baarnse bedrijfsleven. Een voorbeeld hiervan is een project voor de horecasector waarbij de horecabedrijven in 2022 worden geholpen bij het aantrekken en vasthouden van personeel. Ook is er contact met culturele zzp'ers over hun wensen en behoeften.

Nieuwe uitvoeringsagenda

Bij het opstellen van deze nieuwe uitvoeringsagenda is rekening gehouden met de Handreiking gemeenteraadsverkiezingen 2022, zoals is opgesteld door VNO NCW Midden en MKB Nederland Midden. Zowel de Federatie Bedrijven Kringen (FBK) als het Platform Ondernemend Baarn (POB) zijn het eens deze handreiking en de daarin genoemde kernthema's. De kernthema's zijn in de uitvoeringsagenda vertaald naar lokale acties.

De ondernemersverenigingen in Baarn vinden het belangrijk om duurzaamheidsmaatregelen te treffen. Duurzaam Ondernemen is daarom opgenomen als apart thema met bijbehorende acties. De Stichting POB Duurzaam speelt hierbij een belangrijke trekkende rol. Ook binnen de overige thema's is duurzaamheid een belangrijk aandachtspunt dat telkens wordt meegenomen.

Naast duurzaamheid vinden de ondernemersnetwerken het erg belangrijk om te werken vanuit het overkoepelende thema maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVO). Belangrijke onderwerpen binnen MVO die we willen oppakken, gaan over arbeidsmarktbeleid en positieve gezondheid. Bij positieve gezondheid ligt het accent niet op ziekte maar op mensen zelf, op hun veerkracht en op wat hun leven betekenisvol maakt.

Gezonde werknemers, een gezond bedrijf, gezonde werksfeer is iets wat wij als Baarnse ondernemers heel graag zien. Met z'n allen een positieve bijdrage leveren aan het ondernemersklimaat en de samenwerking. Positieve gezondheid kan ons hierbij ondersteunen, verbinden en inspireren.

Het is een kans voor ondernemend Baarn om hiermee aan de slag te gaan. Bijvoorbeeld met de vraagstukken wat er nodig is voor een gezondere werkvloer en voor gezonde werknemers? Hoe houd je je bedrijf gezond? Tot waar ben je begeleider, werkgever als het gaat om je medewerkers? Heb je jonge mensen in je bedrijf werken met mentale klachten, of heb je een groep medewerkers die veel drinkt en zichzelf slecht verzorgd? Hoe hou je het ziekteverzuim onder controle en het uitvallen van medewerkers? Ook is het van belang om langdurig werklozen en mensen die een afstand hebben tot de arbeidsmarkt actief te begeleiden bij het vinden van een plaats op de arbeidsmarkt.

1. Situatie april 2022: onzeker toekomstbeeld door de gevolgen van de coronacrisis, energiecrisis en de oorlog in Oekraïne.



Interactief magazine

Dit is een interactief magazine, wat betekent dat er overal links naar fimpjes, websites en bestanden achter de knoppen staan.

Waar je deze button ziet, klik er vooral op.



Kernteam POB

- Arthur Stuivenberg – BON
- Jack van de Gevel – Gemeente Baarn
- Ragnar Koot – Bedrijven Park Koot – Duurzaam ondernemen
- Gijs Dorrestijn – NoordEik
- Jan Nijhof – CBB
- Jan de Weijer – Centrum Baarn
- Ruud Bouwman – KHN Baarn – Soest
- Krista Peeters – BIZON – Positieve Gezondheid

©Design & Realisatie : Krista Peeters Concepts & Design



Inhoudsopgave

Samenwerken POB



Aantrekkelijk ondernemersklimaat – Toekomstvisie Werklocaties Baarn



Hechte relatie met bedrijfsleven



Projecten voor het Baarnse bedrijfsleven



Duurzaam ondernemen



Samenwerking Noordschil en Drie Eiken



Regionaal samenwerken



Regels en procedures



Levendig Centrum



Toerisme en Vorstelijk Baarn



BIJLAGE: Economische Uitvoeringsagenda 2018-2021



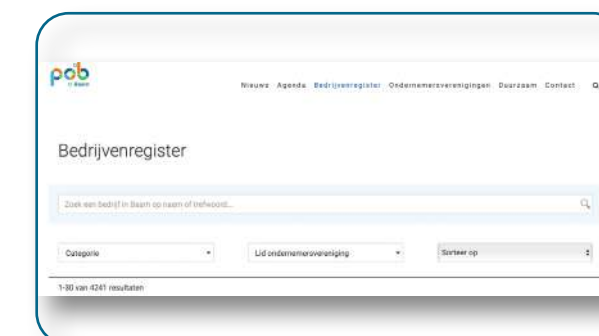
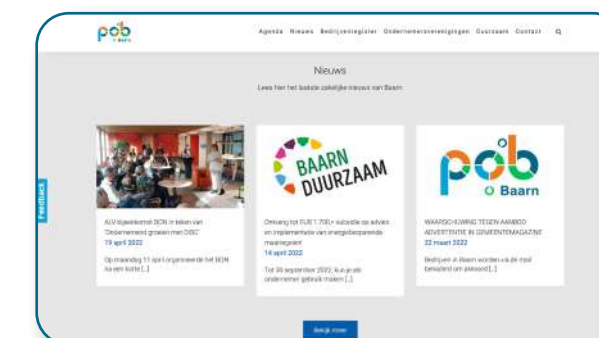
Thema's en bijbehorende acties die we in de periode 2022 – 2025 gezamenlijk oppakken

→ Wat willen wij bereiken?

Faciliteren van samenwerking tussen de Baarnse ondernemersnetwerken via het Platform Ondernemend Baarn (POB) en het stimuleren van business-to-business tussen het lokale bedrijfsleven en de gemeente op basis van de website pobbaarn.nl en het daaraan gekoppelde bedrijvenregister.

Wat gaan wij daarvoor doen?

- Voortbouwen op de samenwerking met en tussen de Baarnse ondernemersverenigingen (belangrijke gesprekspartners). Platform Ondernemend Baarn is dé netwerkorganisatie waarbinnen de gemeente afstemt en afspraken maakt met het georganiseerde bedrijfsleven.
- Belangrijk instrument bij de samenwerking tussen de gemeenten en de ondernemersnetwerken is de in 2019 gelanceerde website www.pobbaarn.nl en het daaraan gekoppelde **bedrijvenregister**. We gaan het gebruik hiervan stimuleren en intensiveren. Het gebruik en de functionaliteit van de website POB wordt in 2022 verder verbeterd om ervoor te zorgen dat lokale ondernemers elkaar nog beter kunnen vinden. Daarnaast komen er acties gericht op stimuleren van lokaal kopen van producten en diensten (= duurzaam, verlaging CO footprint). Ook komt er extra aandacht voor bedrijven die duurzaamheid hoog in het vaandel hebben staan en daar al stappen mee hebben gezet, maatschappelijk verantwoord of circulair ondernemen, beschikken over een deelplatform of collectieve initiatieven. Deze bedrijven krijgen het predicaat 'Baarn Duurzaam' of de vermelding dat zij het Baarns Klimaat Akkoord hebben ondertekend. Platform Ondernemend Baarn Duurzaam (POBD) pakt deze actie op.





Aantrekkelijk ondernemersklimaat – Toekomstvisie Werklocaties Baarn

→ Wat willen wij bereiken?

Een aantrekkelijk ondernemersklimaat met voldoende ruimte voor het lokale bedrijfsleven om goed te kunnen functioneren/groeien.

In 2020 is de **Toekomstvisie Werklocaties Baarn** opgesteld op basis van onderzoek, interviews en paneldiscussies met Baarnse ondernemers, vastgoedeigenaren en overige betrokkenen. In september 2020 heeft de gemeenteraad deze Toekomstvisie aangenomen.

Hoofddoelen zijn: meer ruimte voor economie, intensief, meervoudig en duurzaam ruimtegebruik en het versterken van de ruimtelijke kwaliteit. Bij het verder uitwerken van de plannen wordt nadrukkelijk de koppeling gemaakt met de plannen rondom de Poort van Baarn en de Baarnsche Zoom.

In 2021 is de gemeente samen met het POB en alle overige betrokkenen aan de slag gegaan om de maatregelen en acties uit te voeren.



Wat gaan wij daarvoor doen?

We geven samen met het Baarnse bedrijfsleven en overige betrokkenen uitvoering aan de Toekomstvisie Werklocaties Baarn 2020 en de uitwerking die in 2021 is opgesteld. De volgende acties worden opgepakt in 2022:

1. Verder in gesprek gaan met individuele ondernemers die bij de inventarisatie in 2021 hebben aangegeven een ruimtebehoefte te hebben. Doel is om de ruimtebehoefte waar mogelijk te faciliteren. Actiehouders hiervan zijn gemeente en makelaars.
2. Regelmatig actualiseren van de ruimtevraag die bij ondernemersnetwerken en makelaars bekend is. Dit houdt in dat we goed monitoren welke ondernemers serieus belangstelling hebben voor bedrijfsruimte of een kavel op een bedrijventerrein.
3. Vastgoedmonitor provincie – Noordschil. Met de provincie is afgesproken dat bedrijventerrein de Noordschil wordt meegenomen in de provinciale vastgoedmonitor. Sinds eind 2021 is de vastgoedmonitor operationeel en zijn cijfers beschikbaar op gemeenteniveau.
4. Pilot Regio Amersfoort. Voorjaar 2021 is besloten in het kader van het **Regionaal Programmeren Wonen en Werken** om de Noordschil mee te nemen als pilot. De pilot richt zich op de (on)mogelijkheden om te zorgen voor intensivering op bedrijventerreinen te realiseren. In Q1 2022 wordt door de de Ontwikkelings Maatschappij Utrecht en de gemeente een update gemaakt van de herontwikkelingen op bedrijventerrein Noordschil.
5. In 2022 zal een ontwerpschets gemaakt worden voor het 1e deel van de Hermesweg. Het betreft een ontwerp voor de infrastructuur en het openbaar gebied. Rekening wordt gehouden met de herontwikkelingen op particulier terrein die nu plaatsvinden en de aansluiting op de Poort van Baarn.





Hechte relatie met bedrijfsleven

→ Wat willen wij bereiken?

Een hechte relatie met het lokale bedrijfsleven.

Wat gaan wij daarvoor doen?

- Accountmanagement Economische Zaken stevig invullen en profileren. Zichtbaar en bereikbaar zijn als eerstelijns aanspreekpunt voor het bedrijfsleven. Bijvoorbeeld door actief deel te nemen aan ondernemersnetwerken en het afleggen van bedrijfsbezoeken.
- Organiseren van en medewerking verlenen aan ondernemersbijeenkomsten zoals o.a. het **Prinsjesdagontbijt**, **Nieuwjaarsreceptie POB** en de **Dag van de Ondernemer**.



Video: Nieuwjaarsreceptie POB 2020



**DAG VAN DE
ONDERNEMER**
MKB-Nederland



Website: Dag van de Ondernemer

- De samenwerking met **Paleis Soestdijk | Made by Holland** verstevigen. Kansen benutten op basis van de in 2021 getekende intentieovereenkomst en de Businessclub. Bevorderen van synergie en spin-off richting ondernemers in Baarn en daarmee ook bijdragen aan de doelstellingen van het programma Levendig Centrum.
- Regelmatig contact met de horecasector. Twee keer per jaar wordt er een horeca-overleg georganiseerd tussen de gemeente en Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Baarn-Soest.
- Stimuleren van initiatieven in bedrijfsverzamelgebouwen en flexibele vergaderconcepten zoals bijvoorbeeld **Opmaat vergaderen** op bedrijventerrein de Drie Eiken en Clubhuys in de Laanstraat.
- Bij ondernemerscontacten extra aandacht besteden aan de relatie met de arbeidsmarkt en duurzaamheid. Belangrijke onderwerpen en instrumenten zijn sociaal ondernemerschap, invulling vacatures, voorkomen faillissementen, duurzaam ondernemen, jaarlijkse bustour van het **Werkgever Service Punt**, **Move2Social**, MKB-deals, **IMK-155**, Bbz enzovoort.



**Werkgevers
Servicepunt** Regio Amersfoort

Website: WSP Regio Amersfoort



Website:
**Paleis Soestdijk | Made by
Holland**



Website: **OpMaat**



Website: **† Clubhys**



**Amersfoort
Move2Social**

Website: Move2Social



**155 HELP EEN
BEDRIJF**

Website: IMK-155



Projecten voor het Baarnse bedrijfsleven

→ Wat willen wij bereiken?

Baarnse bedrijven moeten gebruik kunnen maken van projecten en initiatieven die hun ondernemerschap ondersteunen en verder professionaliseren. In 2022 zal de nadruk liggen op acties en projecten die lokale ondernemers helpen om door te pakken ná de coronacrisis.

Wat gaan wij daarvoor doen?

- In het POB blijvend aandacht besteden aan de gevolgen van de coronacrisis en hoe we met lokale maatregelen het Baarnse bedrijfsleven kunnen ondersteunen. Inmiddels zijn er projectideeën gelanceerd voor zowel de horecasector en voor culturele zzp'ers.
- Continueren abonnement op IMK 155 Red een bedrijf. IMK 155 geeft hulp en advies aan ondernemers in nood op financieel gebied.
- Project **Positieve Gezondheid** starten. We starten een project om Positieve Gezondheid bij bedrijven onder de aandacht te brengen. Aandachtspunten zijn: wat is er nodig voor een gezondere werkvloer, voor gezonde werknemers? Hoe houd je je bedrijf gezond? Tot waar ben je begeleider, werkgever als het gaat om je medewerkers? Heb je jonge mensen in je bedrijf werken met mentale klachten, of heb je een groep medewerkers die veel drinkt en zichzelf slecht verzorgd? Hoe hou je het ziekteverzuim onder controle en voorkom je uitval van medewerkers. Ook is het van belang om langdurig werklozen en mensen die een afstand hebben tot de arbeidsmarkt actief te begeleiden bij het vinden van een plaats op de arbeidsmarkt.
- Uitvoeren van overige projecten waar bedrijfsleven behoefte aan heeft. De ondernemersnetwerken kunnen via het kernteam POB projectvoorstellen aandragen.

Website:
Fit in Baarn



**POSITIEVE
GEZONDHEID
BAARN**

Video:
**Netwerk event
Fit in Baarn**



Duurzaam ondernemen

→ Wat willen wij bereiken?

Bedrijven stimuleren en faciliteren bij het slimmer en duurzamer ondernemen, aangezien de klimaat- en energietransitie de komende jaren een van de grootste uitdagingen vormt voor bedrijven en organisaties.

Wat gaan wij daarvoor doen?

- Een groot aantal ondernemers in Baarn heeft in 2017 het **Baarns Klimaat Akkoord** ondertekend, nu 5 jaar later is het tijd voor een update. Ondernemers die al (kleine) stappen hebben gezet kunnen hierbij als voorbeeld fungeren voor ondernemers die nog stappen moeten zetten. De verwachting bestaat dat de energieprijzen structureel hoog zullen blijven, daarnaast bestaat de wens om minder afhankelijk te worden van Russisch gas. Een extra reden om juist nu in te zetten op (verdere) energiebesparing.
- In 2021 is er in opdracht van de gemeente Baarn een onderzoek naar verduurzaming van de Baarnse bedrijventerreinen plaatsgevonden. Hieruit is naar voren gekomen dat voor de Noordschil een collectieve oplossing haalbaar lijkt door de aanleg van een collectief warmte/koude net. POB Duurzaam is en blijft betrokken bij de verdere vervolgstappen in dit proces.



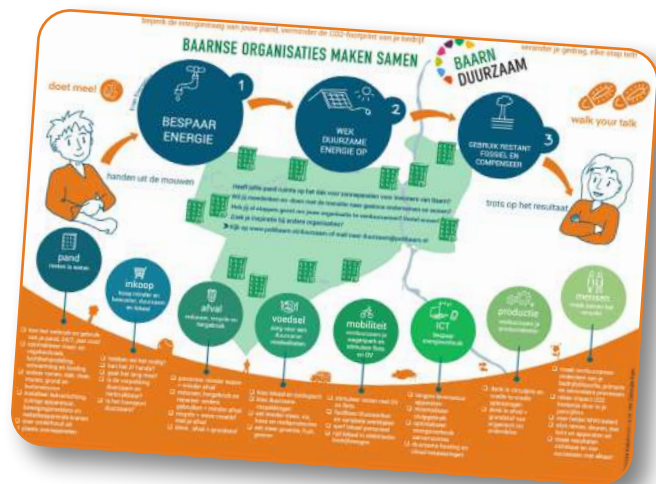
**Baarns
Klimaat
Akkoord**



- Voor de Drie Eiken en andere kleinere bedrijfslocaties lijkt een individuele pand-specifieke oplossing het meest voor de hand liggend. Hierin is een rol weggelegd voor POB Duurzaam om in samenspraak met de gemeente Baarn ondernemers te informeren en faciliteren bij (verdere) verduurzaming. Door het bundelen van vraag kunnen mogelijk collectieve inkoopvoordelen worden bereikt.
- Voor sommige pandeigenaren ontbreekt momenteel de trigger om panden te verduurzamen. Zeker in die gevallen waar pandeigenaar niet de energierekening betaalt zal gezocht worden naar oplossingen die voor zowel pandeigenaar als huurder aantrekkelijk zijn en bijdragen aan verdere verduurzaming. Hierbij valt te denken aan duurzame investeringen aan het pand door de pandeigenaar waarbij de huurder een deel van de te realiseren besparingen betaalt middels een opslag op de huur of bijvoorbeeld verlenging van het huurcontract. POB Duurzaam zal geslaagde samenwerking tussen verhuurders en gebruikers inzetten om andere partijen te bewegen met verduurzaming aan de slag te gaan.
- Behalve wettelijke maatregelen (zoals het verplichte Label C voor kantoren in 2023, gevolgd door een verplicht label A in 2030.) heeft het de voorkeur van POB Duurzaam om ondernemers te verleiden om nu stappen op het gebied van verduurzaming te zetten. Dus stimuleren en motiveren in plaats van dwingen.
- De huidige ambities op het gebied van (grootschalige) opwek van zonne-energie lijken te worden beperkt door het feit dat het net “vol” zit. POB Duurzaam zal in samenspraak met de gemeente bekijken wat wél kan. De netcongesties spitst zich toe op zogenaamde grootverbruik aansluitingen, de kleinverbruik aansluitingen (het merendeel van aansluitingen) worden hier niet door geraakt. Kleinschalige opwek (circa 150 panelen per aansluiting) blijven nog steeds mogelijk.
- De Baarnse gemeenteraad heeft door middel van een amendement in 2021 opgeroepen om eerst het (zakelijk) vastgoed te voorzien van zonnepanelen voordat tot de aanleg van grootschalige grondgebonden zonneparken over wordt gegaan. POB Duurzaam zal in samenspraak met Baarn Duurzaam en de gemeente Baarn gezamenlijk optrekken om dit te bereiken.



 **Video: Klimaatneutraal Baarn – Aflevering 1 – Theater de Speeldoos**



 **Infographic: Baarnse organisaties maken samen Baarn Duurzaam**

- Bedrijven stimuleren om duurzaamheid tot de core competenties van bedrijfsvoering te maken en hier zelfs aan te verdienen, door met duurzaamheid een concurrentievoordeel te behalen. Aansprekende voorbeelden van bedrijven die stappen hebben gezet qua verduurzaming worden door POB duurzaam actief gedeeld. Verduurzaming/duurzaamheid moet net zoals marketing vast onderdeel van bedrijfsstrategie gaan vormen. Hiermee kunnen bedrijven zich onderscheiden en een consumentenvoorkeur opbouwen.
- Ondernemingen informeren over de diverse duurzaamheidssubsidies die beschikbaar zijn en bedrijven stimuleren hier ook gebruik van te maken. In 2022 zal o.a. de SVM-regeling worden ingezet. POB Duurzaam en de gemeente Baarn gaan dit gezamenlijk oppakken.
- Informatie voor bedrijven en organisaties in Baarn zal ontsloten worden via de nieuw te ontwikkelen website **Baarn Duurzaam**, een collectief waarin het POB Duurzaam samenwerkt met andere duurzaamheidspartijen in Baarn.
- Stichting **POB Duurzaam** is in december 2020 opgericht. Vanuit deze stichting worden de activiteiten uitgevoerd zoals omschreven in de door de gemeente Baarn toegekende subsidieaanvraag.
- We stimuleren Baarnse ondernemers om actief deel te nemen aan innovatieprogramma's van de **Economic Board Utrecht (EBU)** en de **Regionale Ontwikkelingsmaatschappij (ROM)**. EBU richt zich op de domeinen groen, gezond en slim. We brengen de samenwerkingsmogelijkheden tussen de EBU/ROM en het Baarnse bedrijfsleven breed onder de aandacht.
- Onderzoeken wat de EBU/ROM en de provincie Utrecht voor het Baarnse bedrijfsleven kunnen betekenen en welke rol ze kunnen spelen bij het ondersteunen van de activiteiten van POB Duurzaam.



=



 **Website: Baarn Duurzaam**

 **Website: EBU**



 **Website: ROM**





Samenwerking Noordschil en Drie Eiken

→ Wat willen wij bereiken?

Samenwerking op de bedrijventerreinen Noordschil en Drie Eiken faciliteren en stimuleren.

Wat gaan wij daarvoor doen?

- We zetten het instrument Keurmerk Veilig Ondernemen – bedrijventerreinen (KVO-b) in om samen met ondernemers, brandweer en politie de bedrijventerreinen op te knappen (schoon, heel en veilig). Dit verbetert het ondernemersklimaat en dringt de leegstand terug. Ook het verbeteren van de bereikbaarheid met het openbaar vervoer en het verbeteren van het parkeren zijn belangrijke aandachtspunten. Deze samenwerking is gestart in 2017 en het bijbehorende certificaat is behaald in datzelfde jaar. In 2020 zijn we geslaagd voor de hercertificering 2021-2023. De werkgroep KVO-b komt periodiek bij elkaar om het bijbehorende plan van aanpak uit te voeren. Eind 2023 wordt de hercertificering aangevraagd voor de periode 2024 t/m 2026.
- Met betrekking tot KVO-b gaan we efficiënt te werk. **Bedrijvenvereniging NoordEik** vergadert ieder kwartaal en KVO-b is een vast agenda-onderdeel. Op deze manier kunnen we de KVO-b onderwerpen direct bespreken met de bestuursleden van NoordEik in aanwezigheid van brandweer, politie, Securitas en gemeente.
- NoordEik heeft het initiatief genomen om samen met de gemeente de bebording te professionaliseren. Voorbereidingen zijn getroffen in 2020-2021. Uitvoering staat gepland voor begin 2022 op de Noordschil en eind 2022 wordt de bebording op de Drie Eiken gerealiseerd.
- Regelmatig afstemmen met het bestuur van de NoordEik en **Contactgroep Baarnse Bedrijven (CBB)** over gezamenlijke acties.



Website:
Noordeik



Website:
CBB





Regionaal samenwerken

→ Wat willen wij bereiken?

Gezamenlijk beleid ontwikkelen en leren van en meeliften met regionale initiatieven.

Wat gaan wij daarvoor doen?

De accountmanager economie neemt deel aan verschillende regionale overleggen en bijeenkomsten (o.a. Ambtelijk Overleg Economische Zaken en Overleg Accountmanagers) in de Regio Amersfoort en informeert Baarnse ondernemers over o.a. provinciaal beleid, regionale ontwikkelingen, handelsmissies en sectorspecifieke projecten.

Aansluiting wordt gezocht bij de agenda van de **Federatie Bedrijven Kringen (FBK)**.

De Federatie Bedrijven Kringen heeft de volgende 4 speerpunten:

- a. Ruimtelijke ordening
- b. Bereikbaarheid
- c. Overheid & onderwijs
- d. Duurzaamheid

De Contactgroep Baarnse Bedrijven (CBB) is namens de ondernemersnetwerken in Baarn vertegenwoordigd in de FBK.

De regiomanager VNO-NCW en MKB Nederland maakt deel uit van het Ambtelijk Overleg Economische Zaken en zorgt voor de aansluiting met de agenda van de Federatie Bedrijven Kringen.



Regels en procedures

→ Wat willen wij bereiken?

Stimuleren van een gezonde economie en minder regeldruk.

Wat gaan wij daarvoor doen?

Voor de ontwikkeling van een gezonde economie en werkgelegenheid gaat de gemeente in gesprek met ondernemers die wij - afhankelijk van hun vragen - faciliteren en informeren over beschikbare regelingen en vergunningprocedures. Uitgangspunt is dat we gebruik maken van 'best practices' en leren van andere organisaties en gemeenten zodat we het wiel niet twee keer hoeven uit te vinden. Om een vinger aan de pols te houden agenderen we dit onderwerp maandelijks bij het kernteam POB. Zo houden we elkaar scherp en kunnen we onnodige regels en procedures schrappen.



Levendig Centrum

→ Wat willen wij bereiken?

Een centrum dat voldoet aan het scenario 'Levendig' waarvan ontmoeting en beleving de kernwoorden zijn. Ondernemers, pandeigenaren en gemeente zetten zich in voor een levendig centrum zodat er meer voetstappen in het centrum worden gezet en pandeigenaren beter in staat zijn nieuwe huurders te vinden.

Wat gaan wij daarvoor doen?

Voortzetten samenwerking binnen de Gouden Driehoek. Deze samenwerking tussen de Coöperatie, pandeigenaren en gemeente is gericht op het realiseren van een visie voor een **Levendig Centrum**. Betrokken partijen hebben de intentie om jaarlijks een budget beschikbaar te stellen. De komende jaren wordt de samenwerking voortgezet op basis van visie en acties.

Aandachtspunten:

- Zonering & indikken
- De Brink opknappen
- Toevoegen functies aan het centrum zoals diensten, wonen en kunst en ambachten
- Vorstelijk Baarn inzetten als basis voor de identiteit en positionering van het centrum
- Mobiliteit



**Actieprogramma
Levendig Centrum
Baarn**



Toerisme en Vorstelijk Baarn²

→ Wat willen wij bereiken?

Een sterk toeristisch profiel en Baarn als toeristisch recreatieve gemeente steviger op de kaart zetten.

Wat gaan wij daarvoor doen?

- Vorstelijk Baarn inzetten als het **citymarketingprogramma** van de gemeente Baarn en het **merk** dat communiceert wat Baarn te bieden heeft. De komende jaren wordt ingezet op verbreding van de inzet van het merk Vorstelijk Baarn naar wonen en ondernemen.
- Versterking van de relatie tussen Vorstelijk Baarn en de kunst en cultuursector.



Video:
Vorstelijk Baarn
in vogelvlucht



Website: Vorstelijk Baarn



- Deelname aan toeristische overleggen en samenwerkingsverbanden zoals Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug, Regionaal Bureau Toerisme & Recreatie Heuvelrug en Vallei (RBT), Routebureau Utrecht en de Stichting Toerisme Baarn / VVV.
- Realisatie wandelroutenetwerk.
- Implementatie recreatieve bewegwijzering.
- Actualiseren Toeristische Overstap Punten (TOP's).
- Spreiding bezoekers.
- Visit Utrecht Region.
- De **Vorstelijk Baarn Express** / Rondje Vorstelijk Baarn.

De adviseur Toerisme en Recreatie van de gemeente Baarn is het eerste aanspreekpunt voor het toeristische bedrijfsleven, betrokken bij Vorstelijk Baarn en projectleider Levendig Centrum.



Video: Eerste rit Vorstelijk Baarn Express

2. Dit thema staat ter informatie in de Economische Agenda. Het POB wordt waar relevant geïnformeerd maar de uitvoering is de verantwoordelijkheid van de adviseur Toerisme van de gemeente Baarn.

BIJLAGE: Economische Uitvoeringsagenda 2018–2021

Hieronder puntsgewijs een korte terugblik op de belangrijkste projecten en acties uit de Economische Uitvoeringsagenda 2018-2021.

- *Accountmanagement is cruciaal om als medewerker Economische Zaken het lokale bedrijfsleven goed te kunnen faciliteren. De afgelopen jaren is met succes stevig ingezet op bereikbaarheid, zichtbaarheid en flexibiliteit.*
- *Open houding en bij ondernemersvragen als uitgangspunt hanteren wat er wel kan. Hulp bieden bij vragen rondom bedrijfshuisvesting, vergunningen, bestemmingplannen enzovoort.*
- *Er is veel contact gelegd met het Baarnse bedrijfsleven via bedrijfsbezoeken en bijeenkomsten van ondernemersnetwerken.*
- *Behoefteraming bedrijventerreinen en kantoren is in 2019 opgesteld.*
- *Toekomstvisie Werklocaties Baarn 2020 (TWB) is opgesteld i.s.m. alle betrokken partijen. De TWB bevat kansenkaarten en een uitvoeringsprogramma. In 2021 is de Uitwerking Toekomstvisie Werklocaties Baarn opgesteld samen met alle betrokken partijen. Een enquête naar de ruimtebehoefte onder Baarnse ondernemers was onderdeel van de uitwerking. Vervolgacties voor de komende jaren zijn benoemd.*
- *Het keurmerk KVO-b 2018-2020 is behaald voor de bedrijventerreinen de Noordschil en de Drie Eiken. Acties zijn uitgevoerd om de bedrijventerreinen schoner, representatief en veiliger te maken. Bebording, parkeren en groen is verbeterd. In 2020 zijn we geslaagd voor de audit. Hierdoor zijn we gehercertificeerd voor de periode 2021-2023.*
- *Als indirect gevolg van de opstart van KVO-b is in 2018 de bedrijvenvereniging SON (Stichting Ondernemers Noordschil) omgevormd tot een bedrijvenvereniging voor zowel de Noordschil als de Drie Eiken onder de naam NoordEik.*
- *Jaarlijks is er een schouw van de bedrijventerreinen met ondernemers, brandweer, politie, securitas en de gemeente.*
- *De Baarnse ondernemersnetwerken zijn met grote regelmaat geïnformeerd over sectorspecifieke projecten, bijeenkomsten, corona-maatregelen, handelsmissies enzovoort.*
- *De gezamenlijke website pobbaarn.nl is gerealiseerd. Deze website is het gezamenlijke platform voor alle ondernemersnetwerken.*
- *Het Baarnse bedrijvenregister is gerealiseerd in 2019 en draait succesvol onder de website van pobbaarn.nl. Alle Baarnse bedrijven (> 3.000) zijn opgenomen in het bedrijvenregister.*
- *Er is regelmatig contact geweest met bovenlokale organisaties om aandacht te vragen voor het belang van het Baarnse bedrijfsleven. Organisaties waar we mee samenwerken en/of contact mee onderhouden zijn o.a. de Regio Amersfoort, Economic Board Utrecht (EBU), de Regionale Ontwikkelings Maatschappij (ROM), de Ontwikkelings Maatschappij Utrecht (OMU), de provincie Utrecht, het Werkgevers Service Punt (WSP) en de Federatie Bedrijven Kringen (FBK).*
- *In 2018 is Baarn gastheer geweest van de regionale Rode Loperdag.*

- *Verschillende bijeenkomsten zijn georganiseerd met Made By Holland (Paleis Soestdijk) in het kader van kennismaken en samenwerken. In 2021 is een intentieovereenkomst getekend tussen Paleis Soestdijk en de Baarnse ondernemersnetwerken om business-to-business te stimuleren. In 2021 is ook een Businessclub opgericht door Made by Holland.*
- *Deelname aan o.a. de volgende projecten: Zomerondernemer, IMK 155, Utrechtse Ondernemers Academie.*
- *Organisatie banenmarkten in de Speeldoos in samenwerking met BBS om moeilijk vervulbare vacatures in te vullen.*
- *POB Duurzaam is opgericht en bedrijven zijn geïnformeerd over duurzaamheidsmaatregelen. Verschillende bedrijven hebben grote aantallen zonnepanelen gelegd en/of duurzame aanpassingen gedaan aan gebouwen en installaties.*
- *In 2018 is het opknappen van het openbare centrumgebied gerealiseerd.*
- *In 2019 is de Gouden Driehoek opgericht. Deze samenwerking van winkeliers, pandeigenaren en gemeente is gericht op het realiseren van een Levendig Centrum.*
- *Er is een intensieve samenwerking met de cultuursector (Escher-projecten), Vorstelijk Baarn en de toeristische sector met als doel om een bijdrage te leveren aan Levendig Centrum.*
- *Structureel overleg met de horecasector 2x per jaar en incidenteel waar nodig.*
- *Organisatie van het jaarlijkse Prinsjesdagontbijt en de Nieuwjaarsreceptie van het POB.*

Meer informatie?

Jack van de Gevel

Accountmanager bedrijven

06-34875632

J.vandeGevel@baarn.nl

